

Governo do Estado de MINAS GERAIS
 Prefeitura Municipal de DORES DO INDAIÁ - MG

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA %			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Cobertura em Estrutura Metálica	19,60	20,97	24,23

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	%
Administração Central	3,80	4,01	4,67	4,67 OK!
Seguro e Garantia (*)	0,32	0,40	0,57	0,57 OK!
Risco	0,50	0,56	0,97	0,97 OK!
Despesas Financeiras	1,02	1,11	1,21	1,21 OK!
Lucro	6,64	7,30	8,69	6,64 OK!
Tributos (soma dos itens abaixo)	5,15	6,65	8,65	5,65 OK!
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00 OK!
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65 OK!
ISSQN (**)	1,50	3,00	5,00	2,00 OK!
TOTAL				21,50 OK!

BDI 21,50%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

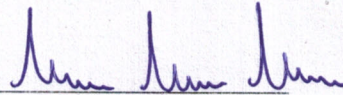
Onde:

- AC = taxa de rateio da Administração Central;
- DF = taxa das despesas financeiras;
- S = taxa de seguro; R = taxa de risco e G = garantia do empreendimento;
- I = taxa de tributos;
- L = taxa de lucro.

OBS:

(*) - PODE HAVER GARANTIA DESDE QUE PREVISTO NO EDITAL DA LICITAÇÃO E NO CONTRATO DE EXECUÇÃO.

(**) - PODEM SER ACEITOS OUTROS PERCENTUAIS DE ISS DESDE QUE DEVIDAMENTE EMBASADOS NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.



Marcus Sacchetto Duarte
 CREA MG 241871/D
 SUPERINTENDENTE DE PROJETOS

